

AREA PATRIMONIALE E NEGOZIALE

		1°sem.2015
attività 1° semestre 2015	Struttura	Istanze
Prestiti di beni culturali per mostre ed esposizioni.	SET39	1
Acquisizione beni e servizi in economia	SET39	14
Richieste di immagini fotografiche e riprese di beni culturali	SET39	5
Redazione piano triennale ed elenco annuale	SSP07	1
Predisposizione atti per la Nomina del Responsabile Unico del Procedimento	SSP07	70
Predisposizione atti per la Nomina gruppo progettazione		
Redazione progetto preliminare		
Redazione progetto definitivo		
Acquisizione della conformità urbanistica del progetto architettonico e N.O. Soprintendenza BB.CC.AA		
Redazione progetto esecutivo		
Predisposizione atti per la fase di affidamento dei lavori (gara d'appalto)		
Predisposizione atti per la Nomina Ufficio Direzione dei Lavori		
Consegna dei lavori		
Emissione Certificati di Pagamento		
Perizia di Variante		
Ultimazione dei lavori e Conto finale		
Predisposizione atti nomina del Collaudatore Tecnico-Amministrativo		
Redazione piano triennale ed elenco annuale	SSP06	1
Predisposizione atti per la Nomina del Responsabile Unico del Procedimento	SSP06	55
Predisposizione atti per la Nomina gruppo progettazione		
Redazione progetto preliminare		
Redazione progetto definitivo		
Acquisizione della conformità urbanistica del progetto architettonico e N.O. Soprintendenza BB.CC.AA		
Redazione progetto esecutivo		
Predisposizione atti per la fase di affidamento dei lavori (gara d'appalto)		
Predisposizione atti per la Nomina Ufficio Direzione dei Lavori		
Consegna dei lavori		
Emissione Certificati di Pagamento		
Perizia di Variante		
Ultimazione dei lavori e Conto finale		
Predisposizione atti nomina del Collaudatore Tecnico-Amministrativo		
Procedura aperta per lavori	SET38	15
Procedura negoziata con o senza bando per lavori d'importo complessivo inferiore ad un milione di euro	SET38	7
Procedura negoziata in economia (cottimo) per lavori da euro 40.000,00 ad euro 200.000,00	SET38	10

Affidamento diretto (fino ad euro 40.000,00)	SET38	0
Registrazione fiscale atti di gara e contratti di appalto	SET38	10
Procedura di gara aperta per forniture e servizi	SET39	0
Procedure di acquisto di forniture e servizi per cottimo fiduciario da € 40.000,00 sino all'importo immediatamente inferiore alla soglia comunitaria	SET39	1
Procedure di acquisto di forniture e servizi per cottimo fiduciario per importi inferiori a € 40.000,00	SET39	105
Procedura negoziata con o senza bando	SET39	5
Assicurazioni	SET40	140
Inventariazione	SET40	25
Piano triennale	SET40	0
Comunicazione Concessioni	SET40	0
Manutenzione autoveicoli	SET40	4
Comunicazioni Formez Autovetture	SET40	0
Comunicazioni relative agli immobili	SET40	0
Redazione delle disposizioni per la corresponsione degli oneri accessori per la gestione delle locazioni attive e passive, previa verifica di quanto dovuto, giroconto per le locazioni attive e pagamento imposta di registro (F23)	SET41	78
Aggiornamento dei canoni di locazione per gli immobili di proprietà dell'Ateneo e condotti in locazione da terzi, previa disponibilità del dato ISTAT	SET41	14
Aggiornamento dei canoni di locazione per gli immobili condotti in locazione passiva; previa disponibilità del dato ISTAT, ricevimento delle richieste da parte dei proprietari e verifica da parte dell'ufficio	SET41	3
Stipula o rinnovo dei contratti di locazione passiva, adempimenti successivi alla firma e cura dei rapporti con gli uffici Pubblici preposti per le finalità correlate ai contratti	SET41	1
Stipula/Rinnovo/Rinegoziazione dei contratti di locazione attiva e/o comodato d'uso, adempimenti successivi alla firma e cura dei rapporti con gli uffici Pubblici preposti per le finalità correlate ai contratti	SET41	3
Redazione della disposizione di impegno di spesa liquidazione e pagamento per i canoni di locazione passiva	SET41	1
Verbale di rilascio degli immobili di proprietà dell'Ateneo o condotto in locazione passiva ed adempimenti consequenziali	SET41	8
Monitoraggio delle entrate derivanti dai fitti attivi e relativi adempimenti per il recupero delle eventuali morosità	SET41	72
Disposizione di accertamento delle somme in entrata sulla voce 14300001 "Proventi correnti da Lasciti e Donazioni", e sulla voce 14200000 "Fitti attivi"	SET41	0
Partecipazione alla predisposizione piano triennale, approvazione da parte del C.d.A. e trasmissione alla Corte dei Conti	SET41	0
Redazione piano triennale ed elenco annuale	SET42	0
Predisposizione atti per la Nomina del Responsabile Unico del Procedimento	SET42	10
Predisposizione atti per la Nomina gruppo progettazione		
Redazione progetto preliminare		
Redazione progetto definitivo		
Acquisizione della conformità urbanistica del progetto architettonico e N.O. Soprintendenza BB.CC.AA		
Redazione progetto esecutivo		
Predisposizione atti per la fase di affidamento dei lavori (gara d'appalto)	SET42	
Predisposizione atti per la Nomina Ufficio Direzione dei Lavori		

Consegna dei lavori
Emissione Certificati di Pagamento
Perizia di Variante
Ultimazione dei lavori e Conto finale
Predisposizione atti nomina del Collaudatore Tecnico-Amministrativo

SET42

5